



COMUNE DI CORLEONE
Città Metropolitana di Palermo
IV Commissione Consiliare

“Sviluppo economico commercio e attività produttive”

Verbale n. 3

Il giorno 16 Aprile 2021 alle ore 9.30 presso la stanza delle Commissioni si riunisce la IV Commissione consiliare convocata con nota prot. n. 11618 del 13.04.2021 per discutere i seguenti punti all' O.d.g.

- Lettura ed approvazione del verbale precedente
- Schema di Regolamento sui criteri e modalità per l'attuazione della cessione di cubatura e trasferimento di volumetrica (L.R.N.10\2016 art.22). Istituzione del Registro Comunale dei diritti edificatori; Istituzione Certificato dei Diritti Edificatori.
- Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alle residenze, alle attività produttive e terziarie ai sensi della L.N. 167\1962. L.N. 865\1971 e L.N. 457\1978.
- Varie ed eventuali

Risulta presente il Presidente della IV commissione consiliare Vasi Vincenza. Vista la mancanza del numero legale la seduta viene rinviata di un' ora ai sensi dell' art.25 comma1.

Il Presidente della IV Commissione

F.to Vincenza Vasi

Alle ore 10.30 trascorsa un'ora dopo la I Convocazione, come previsto dall' art. 25 comma 1, risultano presenti il Presidente della IV Commissione Vincenza Vasi e il componente Costa Gaetano. Si passa alla lettura del I punto all' O.d.g. Lettura ed approvazione del verbale della seduta precedente che viene letto ed approvato all'unanimità. Si passa al II punto all' O.d.g. - Schema di Regolamento sui criteri e modalità per l'attuazione della cessione di cubatura e trasferimento di volumetrica (L.R.N. 10\2016 art.22). Istituzione del Registro Comunale dei diritti edificatori; Istituzione Certificati dei Diritti edificatori. Alle ore 10.50 entra l' Assessore Dragna Giusy. Alle ore 11.00 entra il componente Scianni Antonino e l' Assessore Schillaci Salvatore. Prende la parola l' Assessore Schillaci il quale illustra il punto all' O.d.g.: in particolare precisa che non ci sarà nessun aumento di cubatura e che l'aumento del volume di cubatura rispetterà sempre il Piano Regolatore Regionale. Ritiene opportuno fissare un ulteriore incontro con i tecnici comunali per meglio evidenziare la proposta di delibera in oggetto. Si passa al II punto all' O.d.g. Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alle residenze, alle attività produttive e terziarie ai

sensi della L.N.167\1962, L.N. 865\1971, e L.N 457\1978. Nel merito l' Assessore precisa che non ci sarà nessuna variazione del diritto di proprietà e del diritto di superficie. I Componenti prendono atto ed esprimono parere favorevole al III Punto all' O.d.g. e rimandano il parere relativo al II punto all'O.d.g. Avendo esaurito tutti i punti previsti la seduta viene chiusa alle ore 11.45.

Il Presidente della IV Commissione

F.to Vincenza vasi

I Componenti

F.to Scianni Antonino

F.to Costa Gaetano

Gli Assessori

F.to Giuseppa Dragna

F.to Salvatore Schillaci